

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE COMMUNAUTE
séance du jeudi 24 novembre 2016**

Nombre de membres dont le conseil de communauté doit être composé :	53
Nombre de conseillers en exercice :	52
Nombre de conseillers qui assistaient à la séance :	37

L'an deux mille seize, le vingt-quatre novembre, les membres du conseil de communauté de Grand Auch Agglomération se sont réunis à Auch sur la convocation de Monsieur TRAMONT, vice-président délégué, et sous la présidence de Monsieur Franck MONTAUGE, Président.

D2016_111 CONSTITUTION D'UNE RESERVE FONCIERE DANS LA ZONE D'ACTIVITES ENGACHIES

Dans le cadre de l'extension de la zone d'activités Engachies à Auch, l'agglomération envisage d'acquérir un ensemble de parcelles au lieu-dit Au Bousquet appartenant à Messieurs Pierre-Jean ESQUERRÉ et Jacques ESQUERRÉ.

Il s'agit des parcelles suivantes :

Section	N° de parcelles	Superficie
CC	127	16 m ² environ
CB	102	6 974 m ²
Total		6 990 m² environ

Après négociation avec les propriétaires, le prix de vente a été fixé à 30 000 €.

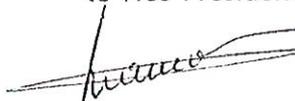
Tous les frais relatifs à cette opération seront à la charge de l'acquéreur.

Conformément aux règles relatives aux opérations immobilières en matière de TVA, en vigueur depuis le 11 mars 2010, cette transaction est hors du champ d'application de la TVA.

Dans ces conditions, le conseil, après en avoir délibéré :

- APPROUVE l'acquisition par la communauté d'agglomération du Grand Auch des parcelles cadastrées section CB n°102 et section CC n° 127 au lieu-dit le Bousquet à Auch, d'une superficie de 6 990 m² environ auprès de M. Pierre-Jean ESQUERRÉ et de M. Jacques ESQUERRÉ au prix de 30 000 €.
- AUTORISE M. le Président, ou son représentant, à signer tous les actes et documents afférents à cette opération.

Pour extrait conforme,
le Vice-Président,


Roger TRAMONT



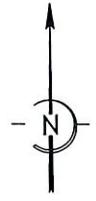
Acte signé le 17 mai 2017
entre vendeur et GACG
(nouvelle aggl résultant de
la fusion de la GAA et CCG)

SARL DE GEOMETRES EXPERTS ASSOCIES

TOULOUSE - AUCH - CONDOM - FLEURANCE - MAUVEZIN - VIC-FEZENSAC

Département du Gers - Commune d'Auch
Section CB - Lieudit "Rue Henri Matisse"

PLAN DE DIVISION d'une propriété appartenant à l'Indivision ESQUERRE



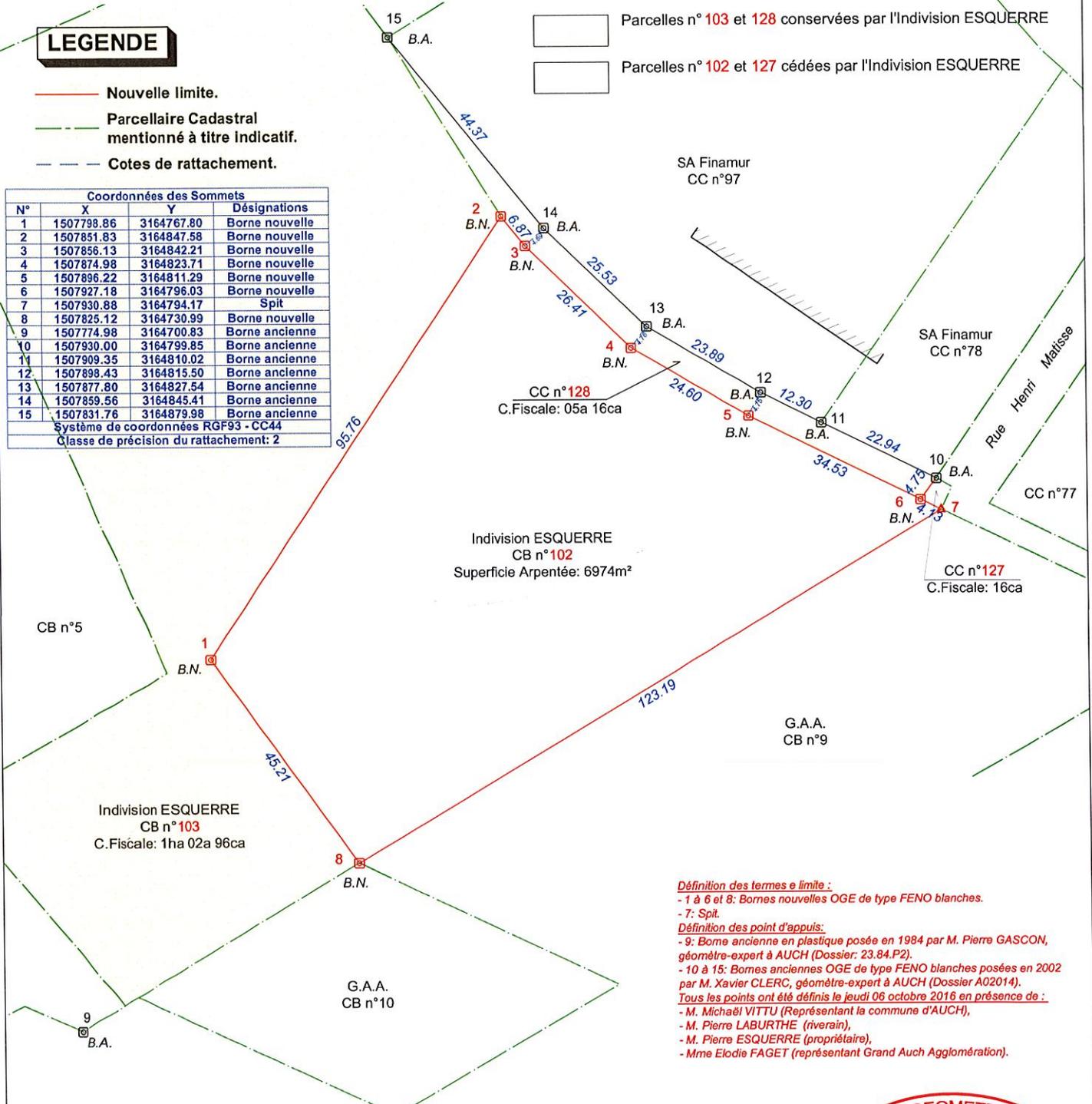
LEGENDE

- Nouvelle limite.
- - - Parcelle cadastrale mentionnée à titre indicatif.
- - - Cotes de rattachement.

- Parcelles n° 103 et 128 conservées par l'Indivision ESQUERRE
- Parcelles n° 102 et 127 cédées par l'Indivision ESQUERRE

Coordonnées des Sommets			
N°	X	Y	Désignations
1	1507798.86	3164767.80	Borne nouvelle
2	1507851.83	3164847.58	Borne nouvelle
3	1507856.13	3164842.21	Borne nouvelle
4	1507874.98	3164823.71	Borne nouvelle
5	1507896.22	3164811.29	Borne nouvelle
6	1507927.18	3164796.03	Borne nouvelle
7	1507930.88	3164794.17	Spit
8	1507825.12	3164730.99	Borne nouvelle
9	1507774.98	3164700.83	Borne ancienne
10	1507930.00	3164799.85	Borne ancienne
11	1507909.35	3164810.02	Borne ancienne
12	1507898.43	3164815.50	Borne ancienne
13	1507877.80	3164827.54	Borne ancienne
14	1507859.56	3164845.41	Borne ancienne
15	1507831.76	3164879.98	Borne ancienne

Système de coordonnées RGF93 - CC44
Classe de précision du rattachement: 2



Définition des termes et limite :

- 1 à 6 et 8: Bornes nouvelles OGE de type FENO blanches.
- 7: Spit.

Définition des point d'appuis:

- 9: Borne ancienne en plastique posée en 1984 par M. Pierre GASCON, géomètre-expert à AUCH (Dossier: 23.84.P2).
 - 10 à 15: Bornes anciennes OGE de type FENO blanches posées en 2002 par M. Xavier CLERC, géomètre-expert à AUCH (Dossier A02014).
- Tous les points ont été définis le jeudi 06 octobre 2016 en présence de :
- M. Michaël VITTU (Représentant la commune d'AUCH),
 - M. Pierre LABURTHE (riverain),
 - M. Pierre ESQUERRE (propriétaire),
 - Mme Elodie FAGET (représentant Grand Auch Agglomération).

Xavier CLERC - Géomètre Expert Foncier DPLG Associé

Agence : 28 rue Raspail - 32000 AUCH
Tél: 05.62.61.80.33 - Fax: 05.62.61.81.35 - E-mail: x.clerc@xmge.com
Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE
Tél: 05.62.06.22.31 - Fax: 05.62.06.27.06
Site Internet : <http://www.xmge.com>



Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Imprimé par Philippe Jouen le 14/11/2016

Echelle : 1/ 1000

Dossier A16188