

Fiche de poste



Intitulé du poste : **PLOMBIER ÉQUIPIER (H/F)**

Collectivité de rattachement : **Mairie d'Auch**

Poste occupé par : XXX

Service : Bâtiments

Pôle ou secteur : Maintenance bâtiments

Filière : Technique

Catégorie : C

MISSIONS DU SERVICE

Concevoir et proposer les orientations nécessaires à la mise en œuvre d'une politique sur le patrimoine bâti.

MISSIONS DU POSTE

Assurer l'entretien courant des bâtiments et de dépannage en matière de plomberie, de sanitaires et de zinguerie.

CONTEXTE DU POSTE

Supérieur hiérarchique : Coordonnateur maintenance bâtiment

Poste(s) en aval :

Lieu d'exercice : Parc Saint Martin

Relations internes : Tous les services

Relations externes : Fournisseurs, entreprises, CIAS, usagers

OBLIGATIONS DU POSTE

Statutaires : Devoir de réserve et de discrétion

Liées au service : Astreintes

ACTIVITÉS

Réaliser les travaux d'entretien, dépannage et réparation courants des bâtiments et équipements dans le domaine de la plomberie et sanitaires, et de la zinguerie :

- ▶ Implanter et sécuriser une zone de chantier :
 - Protéger l'environnement de travail ;
 - Monter un échafaudage.
- ▶ Contrôler le bon fonctionnement d'une l'installation (étanchéité, isolation, conformité, etc...) ;
- ▶ Couper, façonner, souder et poser les conduites et les zingueries ;
- ▶ Poser, déposer, raccorder :
 - Les équipements sanitaires et d'appareils (robinetterie, sanitaires, chauffage, lave-linge, radiateurs, etc.) ;
 - Appareils électriques selon le niveau d'habilitation.
- ▶ Procéder aux :
 - Raccordements électriques, réglages et mise en service ;
 - Nettoyage de fin de chantier (salissures, outillage, aération du bâtiment, évacuation des déchets et résidus, dépose des protections) ;
 - Rangement et nettoyage du matériel ;
 - Gestion des stocks des matériels et produits.
- ▶ Renseigner les documents ou fichier de suivi d'activité ;
- ▶ Informer son responsable des contraintes et difficultés techniques rencontrées ;
- ▶ Détecter et signaler les dysfonctionnements et dégradations constatés sur un bâtiment ;
- ▶ Suggérer une intervention de maintenance courante à titre préventif ou curatif ;
- ▶ A la demande du supérieur hiérarchique, intervenir sur tout chantier en appui des ateliers en place.

COMPETENCES

SAVOIR (connaissances théoriques)

- ▶ Techniques d'expression écrite et/ou orale ;
- ▶ Bonne connaissance des matériaux : cuivre, plastique, inox, fer, acier, zinc, etc... ;
- ▶ Techniques de plomberie/sanitaire et de zinguerie ;
- ▶ Techniques d'équipements thermiques, de système de climatisation ;
- ▶ Connaissance de la réglementation des installations au gaz dans les E.R.P ;
- ▶ Connaissance des réglementations propres aux bâtiments et aux chantiers (ERP, hygiène et sécurité, accessibilité) ;
- ▶ Règles d'entretien et de gestion écoresponsable d'un bâtiment (tri sélectif, économies d'eau, etc.) ;
- ▶ Fonctionnement des différents matériels et utilisation d'éco matériaux.

SAVOIR-FAIRE (expérience)

- ▶ Lire un plan et interpréter les représentations techniques ;
- ▶ Compétences techniques : mesurer, tracer, coller, appliquer les enduits, souder, cintrer, etc... ;
- ▶ Effectuer sommairement un relevé de plan, un croquis coté ;
- ▶ Respect et application des règles d'hygiène et de sécurité.

SAVOIR-ETRE (comportement/qualités)

- ▶ Capacité d'adaptation - Qualités relationnelles Esprit d'équipe ;
- ▶ Sens de l'organisation du travail ;
- ▶ Sens du service public (neutralité, égalité de traitement des usagers, respect de l'intérêt général, sens des relations avec l'utilisateur) ;
- ▶ Assiduité - ponctualité.

SPECIFICITES

Poste : EPI, habilitation électrique niveau BC et B2 souhaité, permis de travail en hauteur, CACES R489-3.

Titulaire d'un CAP Plomberie ou d'Installateur Sanitaire avec MC Zinguerie souhaité ou Maintenance en équipement thermique individuel.

Horaires : en fonction de l'organisation du temps de travail en vigueur avec journées continues en période estivale.

Durée hebdomadaire de travail : Temps complet (37h30 heures + RTT).